

# **KÜTTE-, VEE- JA KANALISATSIOONISÜSTEEMI KASUTUS- JA HOOLDUSJUHEND**

## **1.1 Küttesüsteem**

Ruumide küte on lahendatud põrandkütte baasil. Põrandatesse avade puurimisel on esmalt vajalik kindlaks teha põrandküttetorude täpne asukoht. Muul juhul on põrandatesse avade puurimine keelatud. Trepikodades on õhu kütmiseks paigaldatud radiaatorid.

Ruumiõhu temperatuuri reguleerimine toimub hoonesse paigaldatud termostaatidega, täpsemad juhised on kirjas eraldi lisatud kasutusjuhendis. Radiaatorite soojusväljastust reguleeritakse termostaatpeadega. Lisatud kasutusjuhend.

Kaks korda aastas (kütteperioodi alguses ja lõpus) kontrollida üle kollektorite kapid lekete suhtes. Kui märkate leket, sulgege kollektori ees olev sulgarmatuur ja võtke ühendust hoone haldajaga. Radiaatoreid kontrollida ja vajadusel õhutada üks kord aastas. Üks kord aastas sulgeda ja avada kõiki kraane, et vältida nende kinni korrodeerumist. Kraanide avamisel vältida hüdroloogi teket.

## **1.2 Vesi ja kanalisatsioon**

Hoone veemööduõlmes asub mehaanilise tagasipesuga filter. Filtrit tuleb puhastada ja hooldada vastavalt lisatud kasutusjuhendile. Korterites asuvad teostusjoonistel märgitud asukohtades kollektorid ja korteripõhised veemööduõlmed. Kui märkate veeleket, sulgege veearvestite ees olevad sulgkraanid ja võtke ühendust hoone haldajaga.

Reoveeneeludest on keelatud alla lasta rasvaseid toidujääke, kohvipuru, liiva, naiste hügieenitooteid, mähkmeid ja muud selleks mitte sobivat. Trappe on vajalik regulaarselt hooldada vastavalt eraldi lisatud hooldusjuhenditele.